



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ TŘEBOVÁ
Odbor stavební a životního prostředí
Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

Čj.:	MUCT/17402/2025/VYS/KFO/1562-6
Spisová značka:	MUCT/17402/2025/VYS/KFO/1562
Počet listů/příloh/listů příloh:	2/0/0
Spisový znak	411.1
Skartační znak	A/10
Vyřizuje:	Karel Formánek
Telefon:	465 500 184
E-mail:	karel.formanek@ceska-trebova.cz
Datum:	13. 10. 2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Účastníci řízení:

Pardubický kraj
Sídlo: Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822

Městský úřad Česká Třebová, odbor stavební a životního prostředí obdržel dne 04.09.2025, jako orgán věcně příslušný podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "památkový zákon") a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") žádost o vydání závazného stanoviska Pardubického kraje a po řízení provedeném podle správního řádu, vydává toto

závazné stanovisko.

V předložené žádosti o vydání závazného stanoviska je navrženo provést na budově gymnázia v České (st. p. č. 1048 v k.ú. Česká Třebová), který je zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky jako nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem 28728/6-4951, tyto práce:

Rekonstrukci střešní konstrukce a střešního pláště budovy gymnázia v České Třebové výměnou stávající střešní krytiny za nakoso kladené hliníkové šablony ve shodném odstínu.

Výrok: Městský úřad Česká Třebová, odbor stavební a životního prostředí, **považuje** podle § 14 odst. 1 památkového zákona provedení výše uvedených stavebních prací z hlediska zájmů státní památkové péče **za přípustné při dodržení následující podmínky:**

- 1. Orgánu SPP bude v rámci následného řízení předložena konkrétní projektová dokumentace zamýšlené rekonstrukce v rámci, které budou řešeny i detaily (vedení hromosvodů, sněhové zachytávače) neřešené v předkládané žádosti.**

Odůvodnění

Městský úřad Česká Třebová, odbor stavební a životního prostředí, provedl řízení k žádosti Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČ: 70892822, DIČ: CZ70892822. Řízení bylo zahájeno podle § 44 odst. 1 správního řádu dnem 04.09.2025.

Žadatel je jediným účastníkem řízení.

Městský úřad Česká Třebová, odbor stavební a životního prostředí, podle § 14 odst. 4 památkového zákona požádal dne 09.09.2025 Národní památkový ústav – územní odborné pracoviště Pardubice o písemné vyjádření k navrhovaným stavebním úpravám. Podle uvedeného paragrafu má odborná organizace památkové péče předložit písemné vyjádření příslušnému správnímu orgánu státní památkové péče nejpozději ve lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování, nestanoví-li orgán státní památkové péče ve zvlášť složitých případech lhůtu delší, která nesmí být delší než 30 dnů.

Městský úřad Česká Třebová, odbor stavební a životního prostředí, podle § 14 odst. 4 památkového zákona obdržel dne 25.09.2025 v této věci písemné vyjádření Národního památkového ústavu – územního odborného pracoviště Pardubice vydané pod č. j. NPU-361/79541/2025/Leg ze dne 23. 09. 2025.

Účastníkům řízení byla dána možnost dle § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a ke způsobu jejich zjištění v termínu do 06.10.2025. Žadatel této možnosti nevyužil.

Budova gymnázia byla dokončena v roce 1912. Jedná se o secesní stavbu v duchu modernismu, kterou navrhl architekt Antonín Dryák. Půdorysně i hmotově členitý komplex budovy gymnázia a sousední ředitelské vily tvoří v zástavbě města výraznou dominantu. Budova svými křídly vymezuje ze tří stran školní dvůr s cvičišti. Hmotová kompozice je založena na kolmém průniku hmot dvou podélných křídel s vysokými sedlovými střechami, které v nárožním křížení vystupují ve formě výrazných rizalitů zakončených štíty. Západní křídlo je ukončeno příčně postavenou krátkou valbově zastřešenou hmotou s vysokým sálem v patře. Rytmičké členění fasád na podnoží z hrubě bosovaných kamenných kvádrů a hmotové akcenty rizalitů vytvářejí celkový monumentální dojem odpovídající významu moderní veřejné stavby v prostředí města. Stávající střešní krytina je tvořena asfaltovým šindelem, krov je dřevěný. Práce jsou navrženy z důvodu zatékání střešním pláštěm.

Jedná se o rekonstrukci střešního pláště a krovu budovy gymnázia v České Třebové. Navrženo je kompletní sejmutí stávající střešní krytiny, oprava dřevěného bednění a výměna poškozených částí krovu. Nová krytina bude tvořena čtvercovými šablonami z hliníkového plechu v zelené povrchové úpravě, které budou kladeny na koso. V rámci předmětných prací bude provedena výměna poškozených klempířských prvků a výměna sněhových zachytávačů. Dále dojde k osazení pásů trnů proti ptactvu, kterými bude doplněno oplechování říms po celém obvodu střechy. Navržena je rovněž instalace nových prvků hromosvodu. Předkládané práce jsou popsány v následujících dokumentech, které jsou součástí žádosti:

- Průzkum a posouzení jakostního stavu dřevěných konstrukčních prvků krovových konstrukcí (včetně mikrobiologického rozboru odebraných vzorků dřeva), který v srpnu 2025 vypracoval Ing. Jiří Frankl, Ph. D.
- Studie výběru krytiny (technická zpráva a statický výpočet), kterou v srpnu 2025 vypracoval Ing. Filip Janisch.

Podané žádosti se vyhovuje při dodržení podmínky.

Ad. podm. 1.: Předkládaná žádost řeší záměr výměny stávající dožilé střešní krytiny na budově gymnázia v České Třebové. Pro kvalitní obnovu při zachování kulturněhistorických hodnot řešeného objektu je nezbytné zpracování podrobné projektové dokumentace, kde budou krom výměny krytiny řešeny i detaily jako jsou sněhové zachytávače, které, byť se z pohledu stavebníka jeví jako nevýznamné, mají na celkovou obnovu významný vliv (z hlediska památkové péče není vhodné osazení plošných sněhových zachytávačů), nebo nové prvky hromosvodu, a které nelze

z předkládaných dokumentů posoudit. Z tohoto důvodu je požadováno zpracování podrobné dokumentace a její postoupení v novém správním řízení.

Městský úřad Česká Třebová, odbor stavební a životního prostředí, v průběhu správního řízení posuzoval žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy, dříve vydanými stanovisky v předmětné věci, míry zapracování dříve kladených požadavků památkové péče do předložené žádosti a došel k závěru, že požadované záměr prací je přípustný.

Smyslem vyhlašování památek a památkově chráněných území je alespoň na vybraném vzorku nejhodnotnějších staveb a urbanistických celků zachovat kulturně historické hodnoty, jež by bez památkové ochrany zanikly. Pro architektonické dědictví je užívání tradičních materiálů charakteristické a je součástí jeho kulturní hodnoty. V zájmu zachování připomenutých kulturně historických hodnot se památková péče snaží o ochranu původních prvků tam, kde dosud existují, a užívání tradičních materiálů a postupů tam, kde je nezbytná výměna. Tyto požadavky památkové péče jsou samozřejmě pro vlastníky do jisté míry limitující, jsou však podloženy veřejným zájmem chráněným zákonem.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není správním rozhodnutím, nelze podle ustanovení 149 odst. 1 správního řádu podat odvolání. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti příslušným stavebním úřadem, tento v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a zamítne ji. Odvolání je možné podat proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a umožnit tak v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkum tohoto závazného stanoviska.

Karel Formánek
Referent památkové péče

Doručí se:
účastník řízení

Na vědomí:
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště Pardubice